****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОДКОЛОДНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «27» декабря 2024 года № 79

с. Подколодновка

**О проведении публичных слушаний по вопросу: «Предоставление разрешения на использование условного вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколодновка, ул. Садовая, 4а»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Подколодновского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области, решением Совета народных депутатов Подколодновского сельского поселения от 25.12.2009 № 221 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Подколодновском сельском поселении Богучарского муниципального района Воронежской области», на основании поступившего заявления в администрацию Подколодновского сельского поселения от Вартанян А.С., администрация Подколодновского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Провести 16.01.2025 года в 10.00 часов публичные слушания в здании администрации Подколодновского сельского поселения по адресу: с. Подколодновка, ул. Мира, 24а, по вопросу: «Предоставление разрешения на использование условного вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, село Подколодновка, ул. Садовая, 4а, категория земель: земли населенных пунктов, вид условного разрешенного использования: ведение садоводства».

2. Утвердить организационный комитет по проведению публичных слушаний в следующем составе:

Пелихов В.И.- глава Подколодновского сельского поселения;

Сидоренко О.В.- старший инспектор администрации Подколодновского сельского поселения;

Ступинкова О.Н.- депутат Совета народных депутатов Подколодновского сельского поселения;

Фисенко В.С.- депутат Совета народных депутатов Подколодновского сельского поселения;

Гончаров В.К.- депутат Совета народных депутатов Подколодновского сельского поселения.

Комиссии по проведению публичных слушаний: в срок до 16.01.2025г. оповестить жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний путем размещения на досках объявлений в местах, установленных Уставом Подколодновского сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Подколодновского сельского поселения в сети Интернет;

В срок до 16.01.2025г. организовать выставки демонстрационных материалов проекта постановления администрации Подколодновского сельского поселения «О предоставлении разрешения на использование условного вида разрешенного использования земельному участку, расположенному по адресу: Воронежская область, Богучарский район, село Подколодновка, ул. Садовая, 4а.

В срок до 16.01.2025 г. организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц.

Регистрация граждан, желающих принять участие в публичных слушаниях, а также замечаний и предложений, проводится до 16.01.2025 г. в рабочие дни с 8.00 ч. до 16.00 ч. по адресу: с. Подколодновка, ул. Мира, 24а, здание администрации Подколодновского сельского поселения.

Контактный телефон: 8(47366) 4-31-35.

3. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Постановление о назначении публичных слушаний и проект постановления администрации Подколодновского сельского поселения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, село Подколодновка, ул. Садовая, 4а, а также информационные материалы разместить на официальном сайте администрации Подколодновского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области в сети интернет: (https://podkolodnovskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/).

6. Обнародовать данное постановление не менее чем за 15 дней до дня проведения публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Подколодновского сельского поселения В.И. Пелихов

Приложение № 1

к постановлению администрации Подколодновского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области от 27.12.2024 № 79

Оповещение о проведении публичных слушаний по вопросу: предоставления разрешения на использование условного вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, село Подколодновка, ул. Садовая, 4а, категория земель: земли населенных пунктов, условный вид разрешенного использования: ведение садоводства.

В соответствии с постановлением администрации Подколодновского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области от 27 декабря 2024 № 79 «О проведении публичных слушаний по вопросу: предоставления разрешения на использование условного вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, село Подколодновка, ул. Садовая, 4а», категория земель: земли населенных пунктов, условный вид разрешенного использования: ведение садоводства, публичные слушания проводятся:

- в здании администрации Подколодновского сельского поселения, расположенном по адресу: с. Подколодновка, ул.Мира, 24а, с 10.00 мин. до 10.40 мин. «16» января 2025 г.

Организатором публичных слушаний является администрация Подколодновского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области.

Проект представлен на экспозиции. Экспозиция проекта проходит: в здании администрации Подколодновского сельского поселения по адресу: село Подколодновка, ул.Мира,24а, с 27 декабря 2024 г по 16 января 2025г.

Часы работы экспозиции: с 8.00 мин по 16.00 мин. В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний, распространяются информационные материалы по проекту.

Собрание участников публичных слушаний состоится по адресу:

с.Подколодновка, ул.Мира, 24а, 16 января 2025 г. в 10.00 минут.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:

- в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме - в адрес организатора публичных слушаний с 08. 00 мин. по 16.00 мин. в рабочие дни в здании администрации Подколодновского сельского поселения по адресу: с. Подколодновка, ул.Мира, 24а;

- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: https://podkolodnovskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru.

При подаче предложений и замечаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний при себе необходимо иметь: физическим лицам - паспорт, юридическим лицам – свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписку из единого государственного реестра юридических лиц, доверенность - в случае, если участник собрания действует на основании доверенности, правообладателям соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, - также выписки из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Приложение № 2

к постановлению администрации Подколодновского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области от 27.12.2024 № 79

Книга

учета посетителей и записи предложений и

замечаний при проведении экспозиции проекта постановления администрации Подколодновского сельского поселения **«**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на использование условного вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, село Подколодновка, ул. Садовая, 4а», подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Ф.И.О. (при наличии), дата рождения  (для физ. лиц, если по доверенности №, дата)  Наименование юридического лица, ОГРН  (для юр.лиц) | Адрес места жительства (регистрации)  (для физ. лиц)  Место нахождения и адрес  (для юр.лиц) | Сведения о правоустанавливающих документах  (заполняется в отношении правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений) | Предложения (замечания) | Подпись лица внесшего предложения (замечания), дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |